

УТВЕРЖДЕНО:

ООО «Газпромнефть-Центр»

Заместитель генерального директора по развитию бизнеса

М. В. Маслов

« 13 » 02 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение функций Технического заказчика по вводу законченного строительством объекта (АЗС №33 ООО «Газпромнефть-Центр») в эксплуатацию, по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, ул. Олимпийская (кадастровый номер земельного участка 35:21:0204002:3063)

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ:

Выполнение функций Технического заказчика по вводу законченного строительством объекта (АЗС №33 ООО «Газпромнефть-Центр») в эксплуатацию, по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, ул. Олимпийская (кадастровый номер земельного участка 35:21:0204002:3063)

2. ПРЕДМЕТ ОТБОРА:

Предметом настоящего отбора является выполнение функций Технического заказчика по вводу законченного строительством объекта (АЗС №33 ООО «Газпромнефть-Центр») в эксплуатацию, по адресу: Вологодская обл., г. Череповец, ул. Олимпийская (кадастровый номер земельного участка 35:21:0204002:3063).

3. ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ:

Выполнение работ в объемах, указанных в Договоре

4. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

АЗС № 33, расположенная по адресу Вологодская обл., г. Череповец, ул. Олимпийская (кадастровый номер земельного участка 35:21:0204002:3063)

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА:

До выполнения всех обязательств по договору.

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

Сроки выполнения работ:

3 (три) месяца с момента заключения договора:

- выполнение комплекса строительно-монтажных работ необходимых для получения заключения о соответствии – Не позднее 3-ех (трех) месяцев с момента заключения Договора.
- получение Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – Не позднее 3-ех (трех) месяцев с момента заключения Договора.

7. ОБЩАЯ НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА ОТБОРА/ЛОТА (ДОГОВОРА):

Цена не объявляется.

Договорная цена формируется на основании Локальных сметных расчетов. В договорную цену включены все расходы и затраты Подрядчика, связанные с выполнением работ.

- В части п.1 Графика (Приложение №3 к Договору) Локальный сметный расчет выполняется в действующей редакции ФЕР с пересчетом в уровень цен на дату начала производства монтажных работ с применением индексов пересчета по элементам прямых затрат, по федеральным округам в разрезе субъектов РФ, выпускаемых Федеральным центром по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов. Стоимость материала учитывается в текущем уровне цен на дату начала производства работ по Сборнику средних сметных цен на строительные ресурсы для Региона или по представленным счетам на стоимость материалов.

- В части п.2. Графика на основании коммерческого предложения Претендента.

7.1. Период фиксации цен:

На весь период действия Договора

8. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ:

- Оплата выполненных и принятых работ, по выполнению функций Технического заказчика осуществляется при условии получения Заказчиком оригинала счета-фактуры после подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг, оформленного в соответствии со статьей 12 настоящего Договора в следующем порядке:

- 100% (Сто процентов) от общей стоимости работ за выполнение функций технического заказчика, что составляет _____ (_____) рублей ___ коп. в т.ч. НДС 18% - _____ в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня получения Заказчиком:

- исполнительно-технической документации фиксирующей факт выполненных работ по объекту строительства, в т.ч. по выполненным на момент заключения договора работам;

- оригинала акта итоговой проверки;

- заключение о соответствии (ЗСО) построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации;

- технический план сооружений АЗС;

- справки о выполнении технических условий;

- контрольно-исполнительную съемку фактически построенного объекта с нанесёнными границами земельного участка в печатном и электронном виде (формат AutoCAD);

- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

- выписки из ЕГРН, подтверждающей постановку Объекта на кадастровый учет.

- **Оплата выполненных и принятых строительно-монтажных работ осуществляется Заказчиком в следующем порядке:**
 - 95% (Девяносто пять процентов) от стоимости выполненных и принятых строительно-монтажных работ, согласно Совмещённому графику выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору), оплачивается Заказчиком в течение 30 (Тридцати) календарных дней, со дня подписания двусторонних актов сдачи-приёмки работ, оформленных в соответствии со статьёй 12 Договора при условии получения Заказчиком оригинала счёта-фактуры на выполненные Работы;
 - гарантийное обеспечение в размере 5% (Пять процентов) от стоимости выполненных и принятых строительно-монтажных работ, установленной в п 3.1.2 Договора, согласно Совмещённому графику выполнения и финансирования работ (Приложение № 3 к Договору) Заказчик оплачивает Исполнителю в течение 30 (Тридцати) с момента истечения Гарантийного срока эксплуатации Объекта при наличии подписанных актов о сдаче-приёмке объекта в гарантийную эксплуатацию, итогового акта сверки всех взаимных расчётов, отсутствия неустрашённых претензий к качеству Работ и исполнительной документации со стороны Заказчика и подписания обеими Сторонами Акта об исполнении гарантийных обязательств.

9. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ РАБОТ:

Выполнение работ в объемах, указанных в Договоре (приложение №2 к инструкции);
Все поставляемые материалы и оборудование должны соответствовать ПСД, с приложением документов подтверждающих качество продукции.

Подрядчик обеспечивает соблюдение Соглашения в области промышленной, экологической безопасности, охраны труда и гражданской защиты (Приложение № 6 к договору). В случае неисполнения настоящего пункта – несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством.

10. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:

Продолжительность гарантийного срока для Работ, выполняемых по настоящему Договору «под ключ», составляет 1 год от даты подписания Акта сдачи-приемки объекта в гарантийную эксплуатацию, для Материалов и Оборудования, поставляемых Исполнителем - в соответствии с требованиями проектной документации на основании сроков, определяемых паспортами и сертификатами.

11. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТАМ

- соответствие Претендента требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, производящим работы, являющимися предметом Отбора.
- отсутствие процедуры ликвидации Претендента по Отбору - юридического лица или отсутствие решения арбитражного суда о признании Претендента по Отбору - юридического лица банкротом;
- отсутствие процедуры приостановления деятельности Претендента по Отбору в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения предложения на участие в Отборе;
- деятельность Претендента по Отбору должна соответствовать целям и задачам, отраженным в учредительных документах;
- у претендента по Отбору должна отсутствовать задолженность по уплате налогов и других обязательных платежей;

- претендент по Отбору должен быть платежеспособным;
- претендент по Отбору должен обладать соответствующими производственными мощностями, материально-техническими и кадровыми ресурсами, необходимыми для полного и своевременного выполнения договора (контракта);
- претендент по Отбору должен обладать опытом реализации аналогичных проектов;
- Претенденты должны обладать всеми необходимыми разрешительными документами и допусками, позволяющими выполнять работы согласно предмету Отбора (в том числе наличие у Претендента допуска СРО (выписки из реестра членов СРО) на выполнение строительно-монтажных работ, либо наличие допуска СРО на право привлечения сторонних организаций);
- согласие с условиями проекта Договора с Приложениями, являющегося неотъемлемой частью Инструкции по участию в Отборе;
- Опыт работы в сфере строительно-монтажных работ не менее 3-х лет, не менее 3 выполненных аналогичных предмету отбора объектов за последние 3-и года.

12. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ:

- Цена договора;
- Сроки проведения работ;
- Условия оплаты;
- Квалификация Претендента.

13. МЕТОДИКА (ПОРЯДОК) ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ (ЗАЯВОК)

По совокупности критериев оценки (п.12)

Начальника УКС

Макаров А.А.

Исп. Осипков А.Е.
061-5796

